



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 598-К

Плевен,²⁰⁰³.....2017 г.

ДО

„ПИВИКА” ЕООД

УЛ. “34-ТИ ТРОЯНСКИ ПОЛК” № 13

ГР. ТРОЯН

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Обособяване на паркинг и гараж” в ПИ с идентификатор 35290.12.152, местността „Ройнижа”, землище на с. Калейца, община Троян.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 598/02.02.2017 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Обособяване на паркинг и гараж” в ПИ с идентификатор 35290.12.152, местността „Ройнижа”, землище на с. Калейца, община Троян попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: промяна предназначението на имот № 35290.12.152 за неземеделски нужди с отреждане „За паркинг и гараж”. Площта на имота е 1173 кв. м и граничи с ПИ № 35290.800.18 път на община Троян. За реализация на ИП не се налага промяна или изграждане на нова техническа инфраструктура. ПИ № 35290.12.152 граничи с асфалтов път на община Троян. В непосредствена близост до имота има изградена ВиК мрежа на община Троян. Имотът ще се захрани с електроенергия от съществуващ трафопост собственост на ЧЕЗ по указания на дружеството. Поради липса на канализационна система в района, битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Генерираните отпадъци по време на строителство и експлоатация на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъци.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена е защитена зона и “Микре” BG 0000616, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не



подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Обособяване на паркинг и гараж” в ПИ с идентификатор 35290.12.152, местността „Ройнижа”, землище на с. Калейца, община Троян, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона от мрежата Natura 2000.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Обособяване на паркинг и гараж” в ПИ с идентификатор 35290.12.152, местността „Ройнижа”, землище на с. Калейца, община Троян, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ - Плевен

